

**UCHWAŁA NR XXXVI/313/2017**  
**RADY GMINY WIELISZEW**

z dnia 30 maja 2017 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wieliszew**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 250 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie, uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wieliszew.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz. 250).

**Rozdział 2.**

**Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości**

§ 3. Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Wieliszew zapewniają utrzymanie czystości i porządku, oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego na nieruchomościach, wykonując obowiązki wynikające z ustawy oraz poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w Rozdziale III;
- 2) ustawienie pojemników do zbierania odpadów komunalnych w miejscach nie stanowiących utrudnienia dla sąsiadów, mieszkańców, użytkowników dróg, itp. oraz dostępnych dla korzystających z tych urządzeń i przedsiębiorcy uprawnionego do odbierania odpadów komunalnych;
- 3) zbieranie odpadów komunalnych w pojemnikach do tego celu przeznaczonych w sposób określony w Rozdziale II i III.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do oddawania odpadów komunalnych zebranych selektywnie oraz pozostałych zmieszanych w ramach zorganizowanego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi

2. Przewiduje się prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- a) papier i tektura;
- b) metale;
- c) tworzywa sztuczne;
- d) szkło;
- e) opakowania wielomateriałowe;
- f) odpady zielone;
- g) przeterminowane leki;
- h) chemikalia;
- i) zużyte baterie i akumulatory;
- j) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- k) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- l) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- m) zużyte opony.

3. Przekazywania odpadów zebranych selektywnie i pozostałych odpadów zmieszanych przewoźnikowi z częstotliwością określoną w rozdziale IV Regulaminu i w terminach wyznaczonych harmonogramem. Odpady selektywnie zebrane mogą być przekazywane przez mieszkańców bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

4. Odpady przeterminowanych leków należy umieszczać w odpowiednio oznaczonych pojemnikach zlokalizowanych w aptekach, przychodniach, ośrodku zdrowia wskazanych przez Gminę Wieliszew.

5. Odpady w postaci zużytych baterii i akumulatorów małowabarytowych należy przekazywać na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. 2016, poz. 1803) do podmiotu zbierającego te odpady lub umieszczać w odpowiednio oznakowanych pojemnikach zlokalizowanych na terenie Gminy.

6. Chemikalia, farby, lakiery, opakowania po chemikaliach, zużyte świetlówki oraz zużyte opony przekazywane będą bezpośrednio przez mieszkańców do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

7. Odpady ulegające biodegradacji mogą być kompostowane we własnym zakresie jeżeli są takie możliwości techniczne, a w przypadku ich braku do odpowiednio oznakowanych pojemników i przekazywania przewoźnikowi zajmującemu się odbiorem.

8. Właściciel nieruchomości winien umożliwić przewoźnikowi lub podmiotowi uprawnionemu bezkolizyjny dojazd i dostęp do miejsca odbioru odpadów;

9. Uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości poprzez przymywanie w sposób umożliwiający usunięcie przez służby utrzymujące drogi w stanie czystości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest zobowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;

**§ 5. 1.** Na terenie Gminy Wieliszew, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, dopuszcza się możliwość mycia i drobnych, doraźnych napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi, na terenie nieruchomości, z zachowaniem poniższych zasad:

- 1) gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości,
- 2) naprawy i regulacje pojazdów prowadzone są wyłącznie na utwardzonym podłożu i w sposób nie powodujący zanieczyszczenia powierzchni gleby oraz wód,
- 3) powstające ścieki odprowadzane są do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub do kanalizacji sanitarnej,
- 4) prowadzone drobne i doraźne naprawy nie mają wpływu na środowisko.

2. Dopuszcza się możliwość napraw pojazdów samochodowych na chodnikach i ciągach pieszo-jezdnych, parkingach, placach publicznych.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

**§ 6. 1.** Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach, o minimalnej pojemności, uwzględniając następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych 60 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość, odpady segregowane można gromadzić w workach o pojemności 120 l;
- 2) dla działek rekreacyjnych - co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
- 3) dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia i na każdego pracownika;
- 4) dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i na każdego pracownika;
- 5) dla lokali handlowych 50 l na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
- 6) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;

- 7) dla lokali gastronomicznych - 25 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
- 8) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
- 9) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników;
- 10) dla hoteli, pensjonatów, domów opieki - 20 l na jedno łóżko;

2. Przewiduje się stosowanie następujących pojemników do zbierania odpadów na terenie gminy Wieliszew:

- 1) pojemniki o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l, 7000 l, wykonane z materiału zapewniającego trwałość pojemników, wyposażone w pokrywę oraz na kółkach, przystosowane do opróżniania sprzętem specjalistycznym;
- 2) worki z tworzywa sztucznego koloru czarnego o pojemności 120 litrów, w miejscach w których ze względów technicznych lub organizacyjnych występują trudności z dojazdem lub z lokalizacją pojemnika;
- 3) kosze uliczne o pojemności min. 15 l;
- 4) pojemniki o pojemności do 1100 l, przystosowane do opróżniania sprzętem specjalistycznym, przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów;
- 5) półprzezroczyste worki o pojemności 120 l, przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów.

3. Przewiduje się następujące pojemniki stosowane do selektywnej zbiórki odpadów:

- 1) zielony - szkło,
- 2) niebieski - papier i tektura,
- 3) żółty - tworzywa sztuczne, metal i opakowania wielomateriałowe,
- 4) brązowy - odpady biodegradowalne.

4. Pojemniki/worki oprócz wskazanej kolorystyki, muszą być oznaczone napisem określającym rodzaj odpadów, na które są przeznaczone.

5. Pojemniki/worki powinny spełniać odpowiednie normy wg aktualnie obowiązujących przepisów.

§ 7. Zasady doboru wielkości pojemników na niesegregowane odpady komunalne są następujące:

- 1) pojemnik 120 l dla nieruchomości, którą zamieszkuje do 4 osób włącznie;
- 2) dodatkowy pojemnik 120 l na każde kolejne 4 osoby, dla nieruchomości, którą zamieszkuje powyżej 4 osób, tzn. dodatkowy pojemnik 120 l dla 5, 6 7 i 8-jej osoby ( lub pojemnik 240 l), itd.;
- 3) pojemnik/pojemniki 1100 l dla nieruchomości wielorodzinnych, w zależności od liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość;
- 4) zarządcy nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, prowadzący działalność gospodarczą, kierujący obiektami użyteczności publicznej oraz zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swoich indywidualnych potrzeb, uwzględniając normatywy częstotliwości wywozu przyjęte w § 13 w rozdziale IV niniejszego Regulaminu;
- 5) prowadzący działalność gastronomiczną lub handlową obowiązani są do ustawienia koszy na odpady również na zewnątrz lokalu lub obiektu, w którym prowadzona jest działalność i opróżniania ich z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu koszy, a także sprzątanie najbliższego otoczenia ze śmieci.

§ 8. 1. Miejsce ustawienia pojemników do zbierania odpadów powinno być wyodrębnione w granicach danej nieruchomości, w odległości nie mniejszej niż 2 m od granicy nieruchomości oraz nie mniejszej niż 3 m od okien i drzwi budynków mieszkalnych.

2. Zadaszone osłony lub pomieszczenia na pojemniki mogą być zlokalizowane na granicy nieruchomości, jeżeli stykają się one z podobnymi urządzeniami na nieruchomości sąsiedniej.

3. Miejsca te powinny posiadać wyrównaną utwardzoną powierzchnię, zabezpieczoną przed zbieraniem się na niej wody i błota.

4. Właściciel nieruchomości ma obowiązek mycia tych pojemników oraz ich okresowego dezynfekowania. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów oraz nie powinien być uszkodzony, np. pozbawiony pokrywy, kółek, zaczepów do opróżniania.

5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie przed nieruchomość zgodnie z harmonogramem, w miejsce umożliwiające swobodny dojazd do nich.

6. Kosze uliczne rozmieszcza się na przystankach komunikacji publicznej w sąsiedztwie oznaczenia przystanku lub wiaty przystankowej.

**§ 9.** Właściciele nieruchomości na której prowadzone jest targowisko zobowiązani są do utrzymywania czystości i porządku na terenie targowiska.

**§ 10.** W celu zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji pojemników do zbierania odpadów komunalnych zabrania się:

1) wrzucania do pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki papieru:

- a) kalki technicznej,
- b) papieru woskowego (katalogi, foldery reklamowe),
- c) zabrudzonego lub tłustego papieru,
- d) papieru połączonego z materiałem np. folią,
- e) opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem, gipsem,

2) wrzucania do pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła:

- a) ceramiki (np. porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
- b) luster,
- c) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
- d) szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),
- e) szyb samochodowych,
- f) szkła żaroodpornego,
- g) żarówek, świetlówek

3) wrzucania do pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki tworzywa sztucznego, metalu i opakowań wielomateriałowych:

- a) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
- b) opakowań po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach,
- c) opakowań po środkach chwastobójczych, owadobójczych i grzybobójczych,
- d) metali łączonych z innymi materiałami, np. gumą
- e) opakowań z resztkami żywności,

4) odpady wymienione w pkt 3-5 z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych, należy traktować tak jak odpady komunalne i zbierać do pojemnika na odpady zmieszane.

**§ 11.** 1. Przeznaczone do selektywnego zbierania opakowania po żywności i inne, które uległy zabrudzeniu należy przed włożeniem do worka umyć.

2. Z odpadów opakowaniowych posiadających zakrętki należy je odkręcić a opakowania zgnieść, tak aby zachowały zmniejszoną objętość.

3. Opróżnione opakowania należy trwale zgnieść przed włożeniem do worka jeśli pozwala na to rodzaj materiału, z którego są one wykonane.

## **Rozdział 4.**

### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 12. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

§ 13. Ustala się następującą częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego :

- 1) odpady zbierane w sposób selektywny :
  - a) ogólnodostępne pojemniki do selektywnego zbierania odpadów opakowaniowych - nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu;
  - b) worki z odpadami opakowaniowymi - nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu z zabudowy jednorodzinnej i letniskowej;
  - c) odpady niebezpieczne - nie rzadziej niż dwa razy w roku;
  - d) odpady wielkogabarytowe - nie rzadziej niż dwa razy w roku;
  - e) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - nie rzadziej niż dwa razy w roku
  - f) odpady zielone - nie rzadziej niż siedem razy w roku;
  - g) odpady budowlane i rozbiórkowe - na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości.
- 2) odpady zmieszane :
  - a) zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna - nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie;
  - b) zabudowa wielorodzinna - nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu;
  - c) obiekty użyteczności publicznej -nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
  - d) punkty handlowe i usługowe - nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
  - e) obiekty i lokale gastronomiczne - nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,
  - f) kosze uliczne - wg potrzeb z zachowaniem warunków sanitarnych, estetycznych i porządkowych,
  - g) z cmentarzy - wg potrzeb, z zachowaniem warunków sanitarnych, estetycznych i porządkowych.

## **Rozdział 5.**

### **Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości, warunki utrzymania w odpowiednim stanic sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz częstotliwość ich opróżniania**

§ 14. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany dostosować wielkość zbiornika bezodpływowego do liczby osób przebywających na nieruchomości (zatrudnionych w zakładzie lub miejsc w hotelu), przy założeniu, że będzie on opróżniany nie częściej niż raz w tygodniu.

2. Nieczystości ciekłe należy usuwać z nieruchomości w terminach ustalonych w indywidualnych umowach zawartych pomiędzy właścicielem nieruchomości a przewoźnikiem. Niedopuszczalne jest przepełnienie zbiornika.

3. Osady ściekowe z przydomowych oczyszczalni ścieków należy usuwać z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni.

## **Rozdział 6.**

### **Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarowania Odpadami**

§ 15. 1. Gmina, poprzez przewoźników odbierających odpady komunalne, którzy są zobowiązani do selektywnego odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby możliwe było ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

2. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i biodegradowalne oraz pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno - biologicznego przetwarzania przeznaczone do składowania, odbierane z terenu gminy Wieliszew przez przewoźnika, mogą być zagospodarowane wyłącznie w instalacjach wskazanych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Mazowsza.

3. Odpady selektywnie zebrane powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

4. Gmina prowadzić będzie działania mające na celu:

- a) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców gminy w zakresie selektywnej zbiórki odpadów,
- b) upowszechnianie zagospodarowania odpadów ulegających biodegradacji poprzez ich kompostowanie,
- c) upowszechnianie nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

## **Rozdział 7.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

§ 16. 1. Właściciele i opiekunowie zwierząt domowych obowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, tak aby zwierzęta:

- a) nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt,
- b) nie stanowiły uciążliwości dla osób trzecich,
- c) nie zanieczyszczały terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Właściciele i opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności z chodników, ulic, trawników, skwerów i zieleńców oraz z pomieszczeń budynków wielorodzinnych przeznaczonych do wspólnego użytku (korytarze, klatki schodowe), poprzez zebranie zanieczyszczeń do woreczka papierowego lub foliowego i wrzucenia ich do kosza.

§ 17. Teren i pomieszczenia, w których przebywają psy powinny być sprzątane z różnego rodzaju nieczystości, a w szczególności z odchodów.

§ 18. 1. Psy wyprowadzane poza miejsce stałego pobytu muszą być prowadzone na smyczy lub w kagańcu. Pod pojęciem „miejsce stałego pobytu” rozumie się lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, posesję w zabudowie jednorodzinnej, siedlisko w gospodarstwie rolnym, nieruchomość rekreacyjną.

2. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

## **Rozdział 8.**

### **Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 19. 1. Zabronione jest utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach zajętych pod budownictwo wielorodzinne, hotele, ogrody działkowe.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich przy zachowaniu następujących warunków :

- 1) budynki gospodarskie przeznaczone do hodowli zwierząt spełniają wymagania wynikające z obowiązujących przepisów,
- 2) prowadzenie hodowli nie będzie powodowało uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 3) wytwarzane odpady i nieczystości będą gromadzone oraz usuwane zgodnie z postanowieniami niniejszego regulaminu,
- 4) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt zgodnie z postanowieniami § 34 niniejszego regulaminu.

3. Osoby utrzymujące pszczele, są zobowiązane do zachowania środków ostrożności i dołożenia starań, aby hodowla ta nie była uciążliwa dla osób zamieszkujących sąsiednie nieruchomości.

4. Ule z pszczołami należy ustawiać w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

#### **Rozdział 9.**

#### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

§ 20. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary nieruchomości zabudowanych na obszarze Gminy Wieliszew, w szczególności obszary altan śmietnikowych, korytarzy piwnic, budynków w których utrzymywane są zwierzęta gospodarskie, składowisk odpadów, baz transportowo -magazynowych.

2. Deratyzację przeprowadza się co najmniej dwa razy w roku w terminach od 15 kwietnia do 31 maja i od 1 października do 15 listopada w okresach co najmniej rocznych oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni.

#### **Rozdział 10.**

#### **Postanowienia końcowe**

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Wieliszew

**Marcin Fabisiak**

## **Uzasadnienie**

Konieczność zmiany Regulaminu utrzymania porządku i czystości w gminie wynika z uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarowania Odpadami oraz z nowelizacji Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Przewodniczący Rady Gminy Wieliszew

**Marcin Fabisiak**